DrawingApproval Form (H1)
MNS-2021-FRM-004
V1.1
ހުޅުމާލެ، ގުޅީފަޅު އަދި ތިލަފުށީގައި ހަދާ އި މާރާތުގެ ކުރެހުން ފާސްކުރުމަށް އެދޭ ފޯމު
 ހުއްދައަށް އެ ދޭ ތަނުގެ މަޢުލޫމާ ތު :
ގޯތި ނަންބަރު:
 އިމާރާތުގެ ފަންގިފިލާތައް ބޭނުންކުރާނެގޮތް:
ފަންގިފިލާ ކުރާ ބޭނުން
ބޭސްމަންޓް
ތިރީ ފަންގިފިލާ
ފުރަތަމަ ފަންގިފިލާ
ދެވަނަ ފަންގިފިލާ
ތިންވަނަ ފަންގިފިލާ
ހަތަރުވަނަ ފަންގިފިލާ
ފަސްވަނަ ފަންގިފިލާ
ހަވަނަ ފަންގިފިލާ
ހަތްވަނަ ފަންގިފިލާ
އަށްވަނަ ފަންގިފިލާ
ނުވަވަނަ ފަންގިފިލާ
ދިހަވަނަ ފަންގިފިލާ
އެގާރަވަނަ ފަންގިފިލާ
ބާރަވަނަ ފަންގިފިލާ
ތޭރަވަނަ ފަންގިފިލާ
ސާދަވަނަ ފަންގިފިލާ
ފަނަރަވަނަ ފަންގިފިލާ
ސޯޅަވަނަ ފަންގިފިލާ
ސަތާރަވަނަ ފަންގިފިލާ
އަޝާރަވަނަ ފަންގިފިލާ
ނަވާރަވަނަ ފަންގިފިލާ
ވިހިވަނަ ފަންގިފިލާ
 އިމާރާތުގެ އާކިޓެކްޗުރަލްބައި ފަރުމާކުރި އަދި ޗެކްކުރި ފަރާ ތްތަކުގެ މަޢުލޫމާތު:
ޕްރިލިމިނެރީ އާކިޓެކްޓް އާކިޓެކްޓް އާކިޓެކްޗުރަލް ޗެކަރ
ނަން
އެޑްރެސް
ދރއ ކާޑުގެ ނަންބަރު
ހުއްދައިގެ ނަންބަރު
ފޯނު ނަންބަރު
އީމެއިލް އެޑްރެސް
މި ފޯމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އިމާރާތް ފަރުމާކޮށް، އެއާގުޅޭ ކުރެހުމާއި ލިޔެކިއުން ތައްޔާރުކޮށްފައިވާނީ ހުޅުމާލެ/ތިލަފުށި/ގުޅީފަޅު ޕްލޭނިންގ އަދި އިމާރާތްކުރުމުގެ ގަވާއިދު އާ އެއްގޮތަށެވެ.
ސޮއި
ތާރީޚް

Drawing Approval Form (H1)
MNS-2021-FRM-004
V1.1
 އިމާރާ ތުގެ ސްޓްރަކްޗުރަލްބައި ފަރުމާކުރި އަދި ޗެކްކުރި ފަރާ ތްތަކުގެ މަޢުލޫމާތު:
ޕްރިލިމިނެރީ ސިވިލް އިންޖިނިއަރ ސިވިލް އިންޖިނިއަރ ސްޓްރަކްޗުރަލް ޗެކަރ
ނަން
އެޑްރެސް
ދރއ ކާޑުގެ ނަންބަރު
ހުއްދައިގެ ނަންބަރު
ފޯނު ނަންބަރު
އީމެއިލް އެޑްރެސް
މި ފޯމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އިމާރާތުގެ ސްޓްރަކްޗަރ ފަރުމާކޮށް، އެއާގުޅޭ ކުރެހުމާއި ލިޔެކިއުން ތައްޔާރުކޮށްފައިވާނީ ރަނގަޅަށެވެ.
ސޮއި
ތާރީޚް
 ހުއްދައަށް އެ ދޭ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާ ތު :
ބިން ހަވާލުކުރެވިފައިވާ ފަރާތް  މިކޯޕަރޭޝަނުން ތަން ކުއްޔަށް ނަގައިގެން އުޅޭ ފަރާތް  ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ އޮތް ފަރާތް 
ބިން ތަރައްޤީ ކުރުމަށް ހަވާލްކުރެވިފައިވާ ނުވަތަ ނަގައިގެން އުޅޭ ފަރާތް 
 ހުއްދައަށް އެދޭ ފަރާތް/ފަރާތްތަކުގެ އިޤުރާރު:
މިފޯމާއެކު ހުށަހަޅާ ކުރެހުން ސެޓްތަކާއި އެއާގުޅޭ ލިޔެކިއުންތައް ތައްޔާރުކުރުމާއި، އަދި ޗެކްކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކުރައްވާފައިވަނީ މަތީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުން
ހުޅުމާލެ/ތިލަފުށި/ގުޅީފަޅު ޕްލޭނިންގ އަދި އިމާރާތްކުރުމުގެ ގަވާއިދު އާ އެއްގޮތަށެވެ. އެފަރާތްތަކުން ކުރައްވާފައިވާ އެއް ވެސް ކަމެއްގައި މައްސަލައެއްވާކަން ފާހަގަކުރެވިއްޖެނަމަ
ކުރެހުން ފާސްކޮށް ، އެކުރެހުމާ ގުޅިގެން ދޭ ހުއްދަތައް ދޫކުރެވޭނީ ކުރެހުން އިސްލާހު ކުރުމަށްފަހުގައިކަން އަޅުގަ ނޑު/އަޅުގަނޑުމެން އިޤުރާރުވަމެވެ.
ފުރިހަމަ ނަން ދރއ ކާޑު ނަންބަރު އީމެއިލް އެޑްރެސް ފޯނު ނަންބަރު ސޮއި / ކުންފުނީ ސްޓޭމްޕް
1
2
 މައުލޫމާތާއި އިރުޝާދު :
މި ފޯމުގައި ދޮގު މައުލޫމާތެއް ދީފައިވާނަމަ، ނުވަތަ މިފޯމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެއްވެސް ލިޔުމެއް ހުށަހަޅާފައި ނުވާނަމަ، ނުވަތަ މި ފޯމު ފުރިހަމަކޮށްފައި
ނުވާނަމަ ލިޔުމުން އެންގޭނެއެވެ. މިފޯމާއެކު 100/- (ސަތޭކަ) ރުފިޔާ އިދާރީ ފީއެއްގެ ގޮތުގައި ނެގޭނެއެވެ. އަދި ކުރެހުން ފާސްވުމުން ފާސްކޮށްދީފައިވާ
ކުރެހުމުގެ ޖުމްލަ ތަޅުމު އޭރިޔާގެ ކޮންމެ އަކަމީޓަރަކަށް 5/- (ފަހެއް) ރުފިޔާގެ ފީއެއް ނެގޭނެއެވެ.
ކުރެހުންތައް ތައްޔާރުކުރު މުގައި ހު ންނަންވީ މިންގަނޑުތަކާއި ބޭނުންކުރާނެ ޔުނިޓް ސިސްޓަމްއާއި ސްކޭލް
-1 ހުރިހާ ކުރެހުމެއްގައި ހުންނަންވާނީ ޓައިޓްލް ބްލޮކް (އިމާރާތުގެ ނަން، ޑިޒައިންކުރި ފަރާތްތައް، ތާރީޚް، ކުރެހުމުގެ ނަންބަރު) ހިމަނާފައެވެ.
-2 ކީ ޕްލޭން، ލޮކޭޝަން ޕްލޭން ފިޔަވާ ހުރިހާ ޕްލޭނެއްގައި ގްރިޑް ދައްކަންވާނެއެވެ.
-3 ހުރިހާ ކުރެހުމެއް ހުންނަންވާނީ I.S(ސިސްޓަމް އިންޓަރނޭޝަނަލް(ޔުނިޓަށެވެ.
-4 ކުރެހުންތަކުގައި ބޭނުންކުރާނެ ސްކޭލްތައް-:
 ސައިޓް ޕްލޭން -: 1:50 ،1:100 ،1:200 އަދި 10000 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑުނަމަ 1:500
 ފްލޯރ ޕްލޭން -: 1:50 ،1:100
 އެލެވޭޝަން އަދި ސެކްޝަން -: 1:100 ،1:200 ،1:500
 ޑީޓެއިލް ޑްރޮއިންގ-: 1:2 ،1:5 ،1:10 ،1:20 ،1:50 ،1:100

Drawing Approval Form (H1)
MNS-2021-FRM-004
V1.1
އިމާރާތުގެ ކުރެހުން ފާސްކުރުމަށް ހުއްދައަށް އެދޭ ފޯމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތި
ބިމުގެ ރަޖިސްޓަރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ބިމުގެ އެއްބަސްވުމުގެ ކޮޕީ
ވެރިފަރާތުގެ އައިޑީކާޑު ކޮޕީ
ކުރެހުންތަކުގެ ސޮފްޓް ކޮޕީ DWG(ފޯމެޓްގައި. PDF ފޯމެޓްގައި ސްޓޭމްޕް ޖަހާފައި)
ފަޔަރ ފައިޓިންގ ސިސްޓަމްސް މިލޭއައުޓަކީ، މިނިސްޓްރީ އޮފް ޑިފެންސް އެންޑް ނޭޝަނަލް ސެކިއުރިޓީން ކަނޑައަޅުއްވާފައިވާ ސްޕެސިފިކޭޝަނާ އެއްގޮތަށް ތައްޔާރުކޮށް
ލޭއައުޓް އެޕްރޫވްކޮށްފައިވާ ލޭއައުޓެވެ.
ޓޯލް ސްޓްރަކްޗާރ ރިޕޯޓްކުރުން 30 މީޓަރު ނުވަތަ އެއަށްވުރެއުސްނަމަ ސިވިލް އޭވިއޭޝަން އޮތޯރިޓީއަށް ހުށަހަޅުއްވާ ހުއްދަ ހޯދުން
ލޮކޭޝަން ޕްލޭން
ސައިޓް ޕްލޭން މިއީ، ބިމުގެ އިމާއި، އިމާރާތުގެ ސަރަޙައްދާއި، ހުސްތަނުގެ ޖާގައިގެ މިންތަކާއި (ހުރިހާ ބުރިއެއްގެ ހުސްތަންތަން އެނގޭގޮތަށް)، ޖެހިގެންހުރި
އިމާރާތްތަކުގައި ހިމެނޭ ފަންގިފިލާތަކުގެ އަދަދާއި، ގޯތި ނުވަތަ ބިމާ އިންވެގެންވާ މަގާއި ގޯޅީ ގެ ނަން އަންގައިދޭ ކުރެހުމެވެ. މީގެއިތުރުން
އިމާރާތުގެ ނޯތު، ޕްލޮޓް އޭރިއާ ، ބިލްޑްއަޕް އޭރިއާ އަދި އޯޕަން އޭރިއާ ފާހަގަކުރަންވާނެއެވެ.
ފްލޯރ ޕްލޭންތައް
ފްރަންޓް އެލެވޭޝަން މިކުރެހުންތައް ހުންނަންވާނީ މިންތައްޖަހައި ސްކޭލަށް ހަދާފައެވެ.
ސައިޑް އެލެވޭޝަންތައް
ރޫފް ޕްލޭން
އިމާރާތުގެ ސެކްޝަންތައް މިއީ، އިމާރާތުގެ އުސްމިންތަކާއި، ދެ ފަންގިފިލާގެ ދެމެދުގައި ހުންނަ އުސްމިނާއި، ފައުންޑޭޝަންގެ ފުންމިން ދައްކައިދޭ ކުރެހުމެވެ. މިކުރެހުން
އޮންނަންވާނީ މިންތައްޖަހައި ސްކޭލަށް ހަދާފައެވެ.
ޑޯ އެންޑް ވިންޑޯ ޝެޑިއުލް މިކުރެހުން އޮންނަންވާނީ ދޮރުތައް ހުޅުވޭގޮތް ފާހަގަކޮށް، މިންތައްޖަހައި ސްކޭލަށް ހަދާފައެވެ.
ޝެޑިއުލް އޮފް ވެންޓިލޭޝަން
އިމާރާތުގެ ބެލްކަނި، ސިޑި އަދި ޓެރަސް ފަދަ ތަންތަނުގައި ޖަހާ ރެއިލިންގ (ޗެންޗޭނު) ނުވަތަ ރާނާ ފާރު ފަދަ އެއްޗެހީގެ ތަފުޞީލީ ކުރެހުން
ލިފްޓް ސްޕެސިފިކޭޝަން
އާކިޓެކްޗަރަލް ޗެކަރގެ ތައްގަނޑު ޖަހައި ސޮއިކޮށްފައި
އާކިޓެކްޗަރަލް ޗެކަރގެ ސެޓްފިކެޓް
ފައުންޑޭޝަން ޕްލޭން މިއީ، ފައުންޑޭޝަން ހަދާ ގޮތުގެ ތަފުޞީލީ ކުރެހުމެވެ. މިކުރެހުން އޮންނަންވާނީ މިންތައްޖަހައި ސްކޭލަށް ހަދާފައެވެ.
ފްލޯ ސްޓްރަކްޗަރ
ރޫފް ސްޓްރަކްޗަރ މިކުރެހުންތައް ހުންނަންވާނީ މިންތައްޖަހައި ސްކޭލަށް ހަދާފައެވެ.
ސްޓްރަކްޗަރަލް ޑީޓެއިލްސް
ފައުންޑޭޝަން ޕްރޮޓެކްޝަން މިއީ ހަދާ އިމާރާތާއި އިންވެގެން ހުންނަ އިމާރާތްތަކުގެ ފައުންޑޭޝަނާއި ބެހޭ މަޢުލޫމާތާއި އެއިމާރާތްތައް ރައްކާތެރި ކުރުމަށްޓަކައި އަ ޅާނެ
މެތަޑް ފިޔަވަޅުތަކާއި އެތަންތަން ރައްކާތެރި ކުރުމަށްޓަކައި މަސައްކަތް ކުރަން ގަސްދުކުރާގޮތުގެ ލިޔުމާއި ކުރެހުމެވެ. އޭގައި ޑިޒައިން އިންޖިނިއަރގެ
ނަމާއި، ލައިސަންސް ނަންބަރާއި ސޮއި އިންނަންވާނެއެވެ.
ވިޝުއަލް ސޮއިލް މިއީ، އިމާރާތްކުރާ ސަރަޙައްދުގެ ދެތަނަކުން 1.8 މީޓަރުގެ ފުންމިނަށް ބިންގަނޑު ކޮނެ، އެތަނުން ނެގުނު ތަކެތީގެ ބާވަތާއި، ފެނުގެ ފުންމިން
އިންސްޕެކްޝަން ރިޕޯޓް 18) އެނގޭނެ ގޮތަށް ތައްޔާރުކޮށް، ރަޖިސްޓަރޑް ސިވިލް އިންޖިނިއަރަކު ސޮއިކޮށްފައިވާ ރިޕޯޓެކެވެ.
މީޓަރު ނުވަތަ 5 ފަންގިފިލާ
އަށްވުރެ އުސްނަމަ(
ސްޓްރަކްޗަރަލް ކަލްކިއުލޭޝަން
ސްޓްރަކްޗަރަލް ޗެކަރގެ ތައްގަނޑު ޖަހައި ސޮއިކޮށްފައި
ސްޓްރަކްޗަރަލް ޗެކަރގެ